

«Standard Lizinq» MMC

31 dekabr 2016-cə il tarixinə bitən il üzrə

**KONSOLIDƏ EDİLMİŞ MALİYYƏ HESABATLARI
VƏ MÜSTƏQİL AUDİTOR RƏYİ**

Mündəricat**Səhifə**

Müstəqil Auditorun Rəyi	1
Şirkət haqqında məlumatlar	2
Konsolidə edilmiş Maliyyə Hesabatları	3 - 6
Maliyyə Hesabatları üzrə qeydlər	7 - 17

«Standard Lizing» MMC

31 dekabr 2016-ci il tarixinə bitən il üzrə konsolidə edilmiş maliyyə hesabatları və müstəqil auditor rəyi

THE CHAMBER OF AUDITORS OF AZERBAIJAN REPUBLIC Independent auditor Garayev Vusal Mammadrasul		AZƏRBAYCAN RESPUBLİKASININ AUDİTORLAR PALATASI Sərbəst auditor Qarayev Vüsal Məmmədrəsul oğlu
VÖEN № 2004119802 ; İcazə № SA/363 ; 10.05.2017-ci il ; mail : vusalqarayev005@mail.ru , AZ1026, Xətai rayonu, M.Hadi 66B, mob.: +994 50 611 98 33, +994 77 611 98 33		

MÜSTƏQİL AUDİTOR RƏYİ № 003

“Standard Lizing” Məhdud Məsuliyyətli Cəmiyyətin idarə etmə Orqanına:

Mən “Standar Lizing” Məhdud Məsuliyyətli Cəmiyyəti və onun törəmə müəssisələrinin (birlikdə - “Qrup”) 31 dekabr 2016-ci il tarixinə olan maliyyə vəziyyəti haqqında konsolidə edilmiş hesabatı və həmin tarixə bitən il üzrə mənfəət və zərər və məcmu mənfəət, pul vəsaitlərinin hərəkəti və kapitalda dəyişikliklər haqqında konsolidə edilmiş hesabatları, habelə, mühüm mühəsibat uçotu siyasetlərinin xülasəsi və digər izahedici məlumatları özündə əks etdirən əlavə olunmuş konsolidə edilmiş maliyyə hesabatlarının auditini apardım.

Rəhbərliyin konsolidə edilmiş maliyyə hesabatları ilə bağlı məsuliyyəti

Rəhbərlik Maliyyə Hesabatları üzrə Beynəlxalq Standartlara müvafiq olaraq konsolidə edilmiş bu maliyyə hesabatlarının hazırlanması və düzgün təqdim edilməsi, eləcə də saxtakarlıq yaxud səhv nəticəsində yaranmasından asılı olmayaraq mühüm təhriflərin olmadığı konsolidə edilmiş maliyyə hesabatlarının hazırlanması üçün rəhbərliyin qənaətinə görə zəruri sayılan daxili nəzarət sistemini görə məsuliyyət daşıyır.

Auditorun məsuliyyəti

Mənim məsuliyyətimiz apardığım auditə əsasən konsolidə edilmiş bu maliyyə hesabatlarına dair rəy bildirməkdən ibarətdir.

Mən auditi Beynəlxalq Audit Standartlarına müvafiq olaraq həyata keçirdim. Bu standartlar etik tələblərə riayət edilməsini, eləcə də konsolidə edilmiş maliyyə hesabatlarında mühüm təhriflərin olmadığına kifayət qədər əminliyin əldə edilməsi məqsədi ilə auditin planlaşdırmasını və həyata keçirilməsini tələb edir.

Audit zamanı konsolidə edilmiş maliyyə hesabatlarındakı məbləğ və açıqlamalara dair audit sübutlarının əldə olunması ilə bağlı prosedurlar yerinə yetirilir. Prosedurlar auditorun mühakiməsi, o cümlədən konsolidə edilmiş maliyyə hesabatlarında saxtakarlıq yaxud səhv nəticəsində baş verməsindən asılı olmayaraq mühüm təhriflər ilə bağlı risklərin qiymətləndirilməsindən asılı olaraq seçilir. Belə risk qiymətləndirmələrini həyata keçirərkən auditor şəraitə uyğun olaraq audit prosedurlarının planlaşdırılması məqsədilə müəssisənin daxili nəzarət sistemini, həmin sistemin effektivliyi barədə rəy bildirmək üçün deyil, müəssisə tərəfindən konsolidə edilmiş maliyyə hesabatlarının düzgün hazırlanması və təqdim edilməsi ilə bağlı fikir formalasdır. Auditə, həmçinin, rəhbərlik tərəfindən tətbiq edilən mühəsibat uçotu qaydalarının müvafiqliyinin və irəli sürülmüş mühəsibat hesablamalarının əsası olduğunun qiymətləndirilməsi, habelə konsolidə edilmiş maliyyə hesabatlarının ümumi təqdimatının dəyərləndirilməsi daxildir.

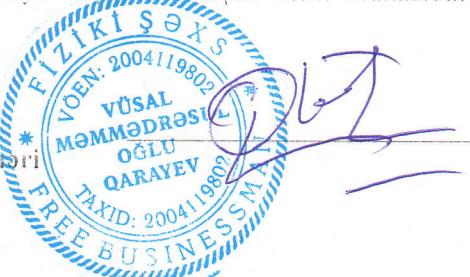
Hesab edirəm ki, audit rəyini bildirmək üçün əsas verən kifayət qədər və uyğun audit sübutu əldə etmişəm.

Rəy

Fikirime, konsolidə edilmiş maliyyə hesabatları bütün əhəmiyyətli aspektlər baxımından Qrupun 31 dekabr 2016-ci il tarixinə olan konsolidə olunmuş maliyyə vəziyyətini və onun həmin tarixə bitən il üzrə maliyyə nöticələri və pul vəsaitlərinin hərəkətini Kimmersiya Təskilətləri üçün Milli Mühasibat Uçotu Standartlarına müvafiq olaraq düzgün əks etdirir.

Sərbəst auditor

Qarayev Vüsal Məmmədrəsul oğlu
Azərbaycan Respublikası, Bakı şəhəri
31 İyul 2017-ci il



«Standard Lizing» MMC

31 dekabr 2016-ci il tarixinə bitən il üzrə konsolidə edilmiş maliyyə hesabatları və müstəqil auditor rəyi

Şirkət haqqında məlumat

Standard Lizing Məhdud Məsuliyyətli Cəmiyyəti ("Şirkət") və onun törəmə müəssisəsi olan AJC Məhdud Məsuliyyətli Cəmiyyətinin (birlikdə "Qrup" və ya "Standard Lizing Qrup") 31 dekabr 2016-ci il tarixində tamamlanan il üçün hazırlı konsolidasiya edilmiş maliyyə hesabatları Beynəlxalq Maliyyə Hesabatı Standartlarına uyğun hazırlanmışdır.

Şirkət Azərbaycan Respublikasında təsis olunub və bu ölkədə fəaliyyət göstərir. Şirkət Azərbaycan Respublikasının qanunvericiliyinə uyğun olaraq səhmdarların məhdud məsuliyyəti ilə yaradılmış məhdud məsuliyyətli cəmiyyətdir.

Qrupun əsas fəaliyyəti. Hazırda Şirkət 5 oktyabr 2006-ci il tarixində Azərbaycan Respublikasının Ədliyyə Nazirliyi tərəfindən verilmiş 0106-P259-46870 nömrəli qeydiyyat şəhədnaməsi əsasında fəaliyyət göstərir. Şirkətin əsas fəaliyyəti Azərbaycan Respublikasında şirkətlərə maliyyə lizinqi üzrə xidmətlərin göstərilməsindən ibarətdir. Şirkət əsasən müxtəlif növ xüsusi təyinatlı tikinti texnikalarının, özüboşaldanların, eləcə də sərnişin avtobuslarının lizinqi ilə məşğuldur. Şirkət lizing aktivlərini Azərbaycan Respublikası daxilində olan təchizatçılarından alır.

2 fevral 2007-ci il tarixində Şirkət AJC MMC-nin ("AJC") nizamnamə kapitalındaki 100%-lik iştirak payını almışdır. AJC şirkəti 17 iyun 2005-ci il tarixində təsis olunub və əməliyyat lizinqi sahəsində xidmətlər göstərir. AJC şirkəti 17 iyun 2005-ci il tarixində Azərbaycan Respublikasının qanunvericiliyinə uyğun olaraq dövlət qeydiyyatından keçmiş və fəaliyyətə başlamışdır.

Qrupa daxil olan bütün törəmə müəssisələr Azərbaycan Respublikasında fəaliyyət göstərir.

31 dekabr 2016-cı il tarixinə Standard Kapital MMC ("Birbaşa Baş Müəssisə") Şirkətin nizamnamə kapitalının 99,998% (31 dekabr 2013-Bank Standard QSC: 99,998%) hissəsinə sahib olmuşdur. "Standard Kapital"-in birbaşa baş müəssisəsi AB Standard Qapalı Səhmdar Cəmiyyətidir ("Son Baş Müəssisə").

Şirkətin hüquqi ünvani və fəaliyyət göstərdiyi yer. Şirkətin hüquqi və faktiki ünvanları aşağıdakılardır:

Süleyman Rüstəm küçəsi 4, Bakı, AZ 1010, Azərbaycan Respublikası.

Təqdimat valyutası. Hazırkı konsolidasiya edilmiş maliyyə hesabatlarındakı məbləğlər başqa cür qeyd olunmadığı təqdirdə, Azərbaycan Manatı ilə ("AZN") ifadə olunmuşdur.

Xarici valyuta məzənnələri

Şirkətin maliyyə hesabatlarının tərtib olunması üçün aşağıdakı valyuta məzənnələrindən istifadə edilmişdir:

31 dekabr 2016-ci il

1 ABŞ dolları	1,7707 AZN
1 Avro	1,8644 AZN

«Standard Lizing» MMC və "AJC" MMC-nin bank rekvizitləri:

"STANDARD LIZINQ" MMC	"AJC" MMC
Bankın adı: Unibank KB filialının adı: Biznes Mərkəzi VÖEN: 1300017201 Kod: 512264 SWIFT: UBAZAZ22 Hesablaşma hesabının nömrəsi (IBAN): AZN: AZ93UBAZ01036207735090AZN001 USD: AZ09UBAZ01036207735100USD001	Bəylik adı: ASC "Xalq" Bank Sahil filialı Kod: 510675 VÖEN: 2000296061 SWIFT: HAJCAZ 22 Hesablaşma hesabının nömrəsi (IBAN): (AZN) AZ80HAJCHCRAZN00900062932001 (USD) AZ40HAJCHCRUSD00900062932002
Bankın adı: Kapital Bank filialının adı: Mərkəz VÖEN: 9900003611 Kod: 200026 SWIFT: AIIBAZ2X Hesablaşma hesabının nömrəsi (IBAN): AZN: AZ31AIIB40060019440085695102 USD: AZ21AIIB40160018400085695102	Bankın adı: "Yapi Kredi Bank Azerbaijan" Kod: 509987 VÖEN: 9900009021 SWIFT: KABA AZ 22 Hesablaşma hesabının nömrəsi (IBAN): (AZN) AZ12 KABA 0000 0000 0000 0023 9909 (USD) AZ87 KABA 0000 0000 0000 0023 9917

«Standard Lizinq» MMC

31 dekabr 2016-ci il tarixinə bitən il üzrə konsolidə edilmiş maliyyə hesabatları və müstəqil auditor rəyi

Konsolidə edilmiş maliyyə hesabatları

“Standard Lizinq” MMC

KONSOLIDƏ EDİLMİŞ MALİYYƏ VƏZİYYƏTİ HAQQINDA HESABAT

31 dekabr 2016-ci il tarixində bitmiş il üzrə

Azərbaycan Manatı ilə	Qeydlər	31 dekabr 2016	31 dekabr 2015
Aktivlər			
Pul vəsaitləri və onların ekvivalentləri	1	555 508	64 644
Bank depozitləri	2	727 758	187 128
Maliyyə lizinqi üzrə debitor borcuları	3	3 359 818	3 788 608
Debitör borcuları	4	2 030 228	2 775 226
Qeyri-maddi aktivlər	5	3 816 978	3 916 934
İnvestisiya mülkiyyəti	6	15 006 566	14 619 868
Ösas vəsaitlər	7	1 335 888	1 330 913
Sair aktivlər		59 675	59 675
COMİ AKTİVLƏR		26 892 418	26 742 996
Öhdəliklər			
Müddətli bore öhdəlikləri	8	14 093 923	12 518 612
Təxiro salınmış mənfəət vergisi öhdəliyi		2 867 759	3 010 760
Kreditör borcular	9	451 680	474 984
COMİ ÖHDÖLİKLƏR		17 413 362	16 004 356
KAPİTAL			
Nizamnamə kapitalı		4 015 000	4 015 000
Bölüşdürülməmiş kapital		1 162 282	2 464 911
Sair ehtiyatlar		4 301 774	4 258 729
COMİ KAPİTAL		9 479 056	10 738 640
COMİ ÖHDÖLİKLƏR VƏ KAPİTAL		26 892 418	26 742 996

7-17-ci səhifələrdə əlavə edilən qeydlər hazırlı maliyyə hesabatlarının tərkib hissəsini təşkil edir. Maliyyə Hesabat haqqında Müstəqil Auditor Rəyi 1-ci səhifədə.

Direktor
“31” iyul 2017-ci il



Bəs mühasib
“31” iyul 2017-ci il

«Standard Lizinq» MMC

31 dekabr 2016-ci il tarixinə bitən il üzrə konsolidə edilmiş maliyyə hesabatları və müstəqil auditor rəyi

MƏNFƏƏT VƏ YA ZƏRƏR VƏ DİGƏR MƏCMUU GƏLİRLƏR
HAQQINDA BİRLƏŞDİRİLMİŞ (KONSOLIDƏ EDİLMİŞ) HESABAT
31 DEKABR 2016-CI İL TARİXDƏ BİTƏN İL ÜZRƏ

Azərbaycan Manatı ilə

Qeydlər

2016

2015

Maliyyə lizinqindən yaranan maliyyə gəlirləri	10	860 869	1 509 742
Müddətli depozitlərdən maliyyə gəliri		5 560	5 394
Debitör borcun dəyərsizləşməsi üzrə ehtiyatın bərpası	3	80 977	115 681
Müddətli borc öhdəlikləri üzrə maliyyə xərcləri		-1 205 190	-1 403 499
Xalis maliyyə gəlirləri		-257 785	227 318
Maliyyə lizinqi üzrə debitör borcun dəyərsizləşməsi üzrə ehtiyat			-3 898 985
Maliyyə lizinqi və sair debitör borcun dəyərsizləşməsi üzrə ehtiyat ayırmalarından sonra xalis maliyyə gəlirləri		-257 785	-3 674 667
Məzənnə fərqi üzrə zərər çıxılmaqla gəlir zərər		-1 177 878	-2 126 069
Əməliyyat lizinqi üzrə gəlir		1 905 604	1 567 624
Digər gəlirlər / zərər		-38 662	1 220
Inzibati və sair əməliyyat xərcləri	11	-1 625 867	-1 393 668
Vergidən əvvəlki mənfəət (zərər)		-1 194 587	-5 622 560
Mənfəət vergisi xərci		-108 042	-103 240
II. ÜZRƏ MƏNFOOT (ZƏRƏR)		-1 302 629	-5 725 800
III. ÜZRƏ CƏMİ MƏCMU MƏNFOOT (ZƏRƏR)		-1 302 629	-5 725 800

7-17-ci səhifələrdə əlavə edilən qeydlər hazırkı maliyyə hesabatlarının tərkib hissəsini təşkil edir.
Maliyyə Hesabat haqqında Müstəqil Auditor Rəyi 1-ci səhifədə.

Direktor
"31" iyul 2017-ci il

Bəs mühasib
31 iyul 2017-ci il



«Standard Lizinq» MMC

31 dekabr 2016-ci il tarixinə bitən il üzrə konsolidə edilmiş maliyyə hesabatları və müstəqil auditor rəyi

**PUL VƏSAİTLƏRİNİN HƏRƏKƏTİ HAQQINDA BİRLƏŞDİRİLMİŞ (KONSOLIDƏ EDİLMİŞ) HESABAT
31 DEKABR 2016-ci il TARİXDƏ BİTƏN İL ÜZRƏ
(Məbləğlər Azərbaycan manatı ilə ifadə edilmişdir)**

Azərbaycan manatı ilə	Qeydlər	2016	2015
Əməliyyat fəaliyyəti üzrə pul vəsaitlərinin hərəkəti			
Lizinq əməliyyatlarından əldə edilmiş maliyyə gəlirləri		1 370 636	869 844
Müddətli depozitdən əldə edilmiş maliyyə gəlirləri		5 560	5 394
Bank depozit hesablarında illik artım		-490 065	-187 128
Ödənilmiş faizlər		-790 575	-1 202 268
İşçi heyət üzrə ödənilmiş xərclər		-332 440	-333 023
Alınmış icarə gəlirləri		2 163 056	1 570 869
Ödənilmiş inzibati və sair əməliyyat xərcləri		-949 105	-985 645
Ödənilmiş vergilər və sosial ayırmalar		-475 667	-361 760
Əməliyyat fəaliyyəti üzrə istifadə edilən xalis pul vəsaitləri		501 399	-623 717
Investisiya fəaliyyəti üzrə pul vəsaitlərinin hərəkəti			
Əsas vəsaitlərin alınması	7	-4 975	-50 090
Investisiya mülkiyyətinin alınması	6	-386 698	-66 506
Investisiya fəaliyyəti üzrə istifadə edilən xalis pul vəsaitləri		-391 673	-116 596
Maliyyə fəaliyyəti üzrə pul vəsaitlərinin hərəkəti			
Müddətli borc öhdəliklərinin qaytarılması	8	-17 182	-437 174
Borc öhdəliklərinin qaytarılması		600 000	1 250 000
Borca verilmiş vəsait	4	-200 000	-100 000
Dividend ödənişi			-153 000
Maliyyə fəaliyyətindən xalis pul vəsaitlərinin hərəkəti		382 818	559 826
Məzənnə dəyişikliklərinin pul vəsaitləri və onların ekvivalentlərinə təsiri		-1 680	58 537
Pul vəsaitləri və onların ekvivalentlərində xalis artım/azalma		490 863	-121 950
İlin əvvəlinə pul vəsaitləri və onların ekvivalentləri	1	64 644	186 594
İlin sonuna pul vəsaitləri və onların ekvivalentləri	1	555 507	64 644

7-17-ci səhifələrdə əlavə edilən qeydlər hazırlı maliyyə hesabatlarının tərkib hissəsini təşkil edir.
Maliyyə Hesabat haqqında Müstəqil Auditor Rəyi 1-ci səhifədə.

Direktor
“31” iyul 2017-ci il



Bas mihəsib
“31” iyul 2017-ci il

«Standard Lizing» MMC

31 dekabr 2016-ci il tarixinə bitən il üzrə konsolidə edilmiş maliyyə hesabatları və müstəqil auditor rəyi

KAPİTALDA DÖYİŞİKLİKLƏR HAQQINDA BIRLƏŞDIRİLMİŞ (KONSOLIDƏ EDİLMİŞ) HESABAT

31 DEKABR 2016-ci il TARİXDƏ BİTƏN İL ÜZRƏ

(Məbləğlər Azərbaycan manatı ilə ifadə edilmişdir)

Azərbaycan manatı	Qeydlər	Nizamnamə kapital	Sair ehtiyatlar	Böülüsdürlülməmiş mənfəət	Cəmi kapital
31 dekabr 2014-cü il tarixə qəliq		4 015 000	4 559 916	8 059 524	16 634 440
İllik mənfəət / zərər			0	-5 625 844	-5 625 844
Gəlirin amortizasiyasına görə ehtiyatın amortizasiyası			-301 187	201 231	-99 956
Elan edilmiş dividendlər				-170 000	-170 000
31 dekabr 2015-ci il tarixə qəliq		4 015 000	4 258 729	2 464 911	10 738 640
İllik mənfəət / zərər				-1 302 629	-1 302 629
Gəlirin amortizasiyasına görə ehtiyatın amortizasiyası			43 045		
31 dekabr 2016-ci il tarixə qəliq		4 015 000	4 301 774	1 162 282	9 436 011

7-17-ci səhifələrdə əlavə edilən qeydlər hazırkı maliyyə hesabatlarının tərkib hissəsini təşkil edir. Maliyyə Hesabat haqqında Müstəqil Auditor Rəyi 1-ci səhifədə.

Direktor
“31” iyul 2017-ci il

Başmühasib
“31” iyul 2017-ci il



«Standard Lizinq» MMC

31 dekabr 2016-ci il tarixinə bitən il üzrə konsolidə edilmiş maliyyə hesabatları və müstəqil auditor rəyi

Əhəmiyyətli uçot siyaseti və izahedici qeydlər.

Uçot siyasetinin təqdimatı

Maliyyə hesabatlarının təqdimatının əsasları. Hazırkı konsolidasiya edilmiş maliyyə hesabatları ilkin olaraq ədalətli dəyərdə tanınan maliyyə alətləri, əsas vəsaitlər, investisiya mülkiyyəti, satıla bilən maliyyə aktivləri və mənfəət və ya zərər vasitəsilə ədalətli dəyərlə əks etdirilən maliyyə alətlərinin yenidən qiymətləndirilməsi istisna olmaqla, Beynəlxalq Maliyyə Hesabatı Standartlarına ("BMHS") uyğun olaraq ilkin dəyər metoduna əsasən hazırlanmışdır. Hazırkı konsolidasiya edilmiş maliyyə hesabatlarının hazırlanmasında istifadə edilən əsas uçot siyasetləri aşağıda göstərilir. Qrup mühəsibat uçotunu və yerli standartlara uyğun hesabatları Azərbaycan Respublikasının qüvvədə olan qanunvericiliyində nəzərdə tutulan uçot prinsiplərinə uyğun olaraq Azərbaycan Manatı ("AZN") ilə aparır. Hazırkı konsolidasiya edilmiş maliyyə hesabatları həmin uçot qeydləri əsasında hazırlanmış və BMHS-ə uyğun olmaq üçün zəruri düzəlişlər edilmişdir.

Konsolidasiya edilmiş maliyyə hesabatları. Törəmə müəssisələr Qrupun birbaşa və ya dolayısı ilə səsvermə hüquqlu səhmlərinin 50%-dən artıq hissəsinə sahib olduğu və ya qazanc əldə etmək məqsədilə onun maliyyə və əməliyyat siyasetinə nəzarət etmək gücü olduğu müəssisələr və digər təşkilatlardır (xüsusi təyinatlı müəssisələr daxil olmaqla). Qrupun digər müəssisəyə nəzarət etməsini müəyyənləşdirərkən istifadə edilməsi və ya dəyişdirilməsi mümkün olan potensial səsvermə hüquqlarının mövcudluğu və təsiri nəzərə alınır. Törəmə müəssisələr, onların əməliyyatları üzrə effektiv nəzarət Qrupa keçdiyi andan (ahət tarixindən) konsolidasiya edilmiş maliyyə hesabatlarına daxil edilir və nəzarətin itirildiyi tarixdən konsolidasiya edilmiş maliyyə hesabatlarından çıxarılır.

Ümumi nəzarət altında olan tərəflərdən alınmış törəmə müəssisələr istisna olmaqla, Qrup tərəfindən törəmə müəssisələrin alınması alış metodu ilə uçota alınır. Əldə edilmiş müəyyən edilə bilən aktivlər və müəssisələrin birləşməsi zamanı qəbul edilmiş öhdəliklər və şərti öhdəliklər nəzarət olunmayan iştirak payının həcmindən asılı olmayaraq, alış tarixinə ədalətli dəyərlə əks etdirilir.

Qrup mövcud iştirak paylarını əks etdirən və pay sahibinə müəssisənin likvidasiyası halında xalis aktivlərdə proporsional həcmində pay əldə etmək hüququ verən nəzarət olunmayan iştirak payını hər bir əməliyyat üzrə fördi qaydada a) ədalətli dəyərlə və ya b) əldə edilmiş müəssisənin xalis aktivlərində nəzarət olunmayan iştirak payına proporsional şəkildə qiymətləndirir. Mövcud iştirak paylarını əks etdirməyən nəzarət olunmayan iştirak payı ədalətli dəyərlə qiymətləndirilir.

Qrup şirkətləri arasında həyata keçirilən bütün əməliyyatlar, bu əməliyyatlar üzrə realizasiya olunmamış gölərlər, eləcə də Qrup daxilindəki əməliyyatlar üzrə qalıqlar konsolidasiya edilmiş maliyyə hesabatlarına daxil edilmir. Realizasiya olunmamış zərərlər də dəyərin bərpə edilməsi halları istisna olmaqla, konsolidasiya edilmiş maliyyə hesabatlarından çıxarılır. Qrup və onun törəmə müəssisələri Qrupun siyasetinə uyğun vahid uçot siyasetləri tətbiq edir.

Ümumi nəzarət altında olan tərəflərdən törəmə müəssisələrin alınması. Ümumi nəzarət altında olan tərəflərdən törəmə müəssisələrin alınması aktivləri ötürən müəssisənin qiymətləndirilmənən əsaslanan istifadə etməklə alış metodu ilə uçota alınır. Bu metoda uyğun olaraq, birləşdirilmiş müəssisənin konsolidasiya edilmiş maliyyə hesabatları müəssisələrin təqdim edilən ən erkən dövrün əvvəlindən və ya daha gec olarsa, birləşdirilən müəssisələrin ümumi nəzarətə keçdiyi tarixdən etibarən birləşməsi kimi təqdim edilir. Törəmə müəssisənin ümumi nəzarət altında olan müəssisələr arasında ötürürlən aktiv və öhdəlikləri ötürən tərəfin maliyyə hesabatlarında göstərilən balans dəyəri ilə qeyd olunır.

Törəmə, assosiasiya olunmuş və birgə müəssisələrin satışı. Qrup müəssisə üzərində nəzarəti və ya əhəmiyyətli təsiri itirdikdə, həmin müəssisədə qalan iştirak payı ədalətli dəyərlə yenidən qiymətləndirilir və balans dəyərindəki dəyişikliklək mənfəət və ya zərərdə tanınır. Ədalətli dəyər assosiasiya olunmuş müəssisə, birgə müəssisə və ya maliyyə aktivində qalan iştirak payının sonrakı uçota məqsədilə istifadə edilən ilkin balans dəyərini əks etdirir. Bundan əlavə, əvvəllər həmin müəssisə ilə bağlı sair məcmu gölərlərdə tanınmış bütün məbləğlər Qrupun müvafiq aktiv və öhdəliklərini birbaşa olaraq silməsi kimi uçota alınır. Bu, əvvəllər sair məcmu gölərlərdə göstərilən məbləğlərin mənfəət və zərərə köçürülməsi kimi başa düşülo bilər.

Assosiasiya olunmuş müəssisədə iştirak payı azalırsa, lakin bununla əhəmiyyətli təsir saxlanılsarsa, yalnız əvvəllər sair məcmu gölərlərdə göstərilmiş məbləğlər lazımdır. Lakin bu əvvəllər sair məcmu gölərlərdə göstərilən məbləğlərin mənfəət və zərərə köçürülməsi kimi başa düşülo bilər.

Lizinq müddətinin başlanma tarixi. Lizinq müqaviləsinin bağlanması tarixi lizinq müqaviləsinin tarixi və ya lizinq üzrə öhdəliklərin yaranma tarixi (bunlardan hansı daha tez olarsa) hesab edilir. Bu anlayışa görə öhdəlik lizinq əməliyyatının iştirakçıları tərəfindən imzalanaraq yazılı şəkildə olmalıdır və əməliyyatın əsas şərtlərini konkret əks etdirməlidir.

«Standard Lizing» MMC

31 dekabr 2016-ci il tarixinə bitən il üzrə konsolidə edilmiş maliyyə hesabatları və müstəqil auditor rəyi

Lizing əmlakından istifadəyə başlanma tarixi. Lizing əmlakından istifadəyə başlanma tarixi lizing alanın lizing əmlakından istifadə hüququnun başlandığı tarixi hesab edilir. Bu tarix həm də lizing əmlakının ilkin tanınma tarixidir.

Lizingin təsnifləşdirilməsi. Maliyyə lizingi aktiv üzrə mülkiyyət hüququ ilə bağlı bütün risk və faydalaların əhəmiyyətli şəkildə köçürülməsi ilə bağlı lizing əməliyyatıdır. Mülkiyyət hüququ nəticədə ötürürlə və ötürülməyə bilər. Bütün digər lizinglər əməliyyat lizinginə aid edilir.

Maliyyə lizingi üzrə debitor borcları/Maliyyə gölirlərinin tanınması. Qrup maliyyə lizingi üzrə debitor borclarını lizing xalis investisiyaya bərabər məbləğdə qeydə alır. Ümumi minimum lizing ödənişləri kimi lizingdə xalis investisiyalar lizingdə aydın faiz dərəcəsində diskontlaşdırılmış lizing alan tərəfindən təmin edilmiş məbləğləri və təmin edilməmiş qalıq dəyəri (lizingdə ümumi investisiyalarla birlikdə) əks etdirir. Lizingdə aydın şəkildə olan faiz dərəcəsi lizingin başlanmasında olan diskontdərəcasıdır, bu isə lizingdə götürülmüş ədalətli dəyərə bərabər olacaq lizingdə ümumi investisiyaların cari dəyərini əks etdirir.

Lizingdə ümumi investisiyalarla lizingdə xalis investisiyalar arasında fərq maliyyə gölirlərinin qazanılmamış hissəsini əks etdirir. Maliyyə gölirlərinin qazanılmamış hissəsi lizing müqaviləsində nəzərdə tutulan diskont dərəcəsindən istifadə edərək lizing müddəti ərzində amortizasiya olunur. Birbaşa olaraq lizing münasibətlərinin təşkil edilməsi ilə əlaqədar olan əlavə xərclər Qrupun istehsalat və diliq məqsədləri üçün verdiyi lizinglər istisna olmaqla, maliyyə lizingi üzrə debitor borclarının ilkin məbləğinə daxil edilir və lizing dövründə qeydə alınmış gölirlərin həcmini azaldır. Bu halda həmin xərclər yekun satışlarda olduğu kimi satış üzrə qazancın bir hissəsi kimi xərcə silinir.

Lizing verənlər tərəfindən çəkilmiş ilkin birbaşa xərclərə komissiya haqları, hüquqi haqlar və lizingin təşkili və danişqlar üçün sərf olunan əlavə və birbaşa daxili xərclər addır. Satış və marketinq qrupu tərəfindən çəkilmiş əlavə xərclər ilkin birbaşa xərclərə aid edilir. Maliyyə lizingi üzrə ilkin birbaşa xərclər maliyyə lizingi üzrə debitor borclarının ilkin qiymətləndirilməsinə daxil edilir və lizing müddəti ərzində uçota alınmış gölirlərin məbləğini azaldır. Lizing verən tərəfindən həyata keçirilmiş sigorta ödənişləri lizing alan tərəfindən geri ödənilmədikdə, həmin məbləğ minimal lizing ödənişlərindən çıxılır.

Maliyyə lizingi üzrə debitor borcları həmçinin lizing əmlakının mülkiyyət hüququ ilə bağlı bütün əhəmiyyətli risk və faydalaların qarşı tərəfə ötürüldüyü təqdirdə, quraşdırılmaqda olan avadanlıqları əks etdirir. Qrupun lizing əmlakının quraşdırmasından əvvəl lizing alandan əldə etdiyi ödənişlər bore üzrə əsas məbləğin ödənilməsi kimi qeydə alınır. Qrup faiz gölirlərini avadanlığın yekun quraşdırılma tarixindən başlayaraq hesablayır.

Lizing əməliyyatının başlanması tarixindən sonra və lizing müddətinin əvvəlində təchizatçıya verilmiş bütün avans ödənişləri digər aktivlərin tərkibində qabaqcədan ödənişlər kimi qeydə alınır. Qrupun lizing müddətinin başlanmasından əvvəl lizing alandan əldə etdiyi ödənişlər liziniqalanlardan alınmış avanslar və digər öhdəliklərin tərkibində avanslar kimi göstərilir. Həmin məbləğlər lizing müddətinin başlanması tarixində maliyyə lizingi üzrə debitor borclarından çıxılır.

Maliyyə lizingi üzrə debitor borclarının dəyərsizləşməsi üzrə ehtiyatın yaradılması. Dəyərsizləşmə üzrə zərərlər maliyyə lizingi üzrə debitor borclarının ilkin uçotundan sonra baş vermiş bir və ya bir neçə halin ("zərər halları") nəticəsində yarandığı zaman il üzrə mənfəət və zərərdə əks etdirilir. Dəyərsizləşmə üzrə zərərlər maliyyə lizingi üzrə debitor borcların xalis balans dəyəri ilə lizing müqaviləsində nəzərdə tutulan gölərlilik normasına əsasən diskontlaşdırılan göləcək pul vəsaitləri hərəkatının (hələ baş verməmiş göləcək zərərlər istisna olmaqla) cari dəyəri arasındakı fərq həcmində ehtiyat yaratmaqla qeydə alınır. Təxminən edilən göləcək pul vəsaitlərinin hərəkəti lizing müqaviləsi üzrə aktivin alışı və satışı, lizingdə götürülməsi, digər girov və ya zəmanətlər nəticəsində yaranan əllən gölirləri əks etdirir.

Ayrıca qiymətləndirilən maliyyə aktivin (əhəmiyyətindən asılı olmayaraq) ilə əlaqədar dəyərsizləşmə üzrə zərərin baş vermasında dair Qrupda obyektiv dəlil olmadıqda, həmin aktiv analoji kredit riskinə malik olan maliyyə aktivləri qrupuna aid edilir və dəyərsizləşməyə görə birlikdə qiymətləndirilir. Maliyyə aktivinin dəyərsizləşməsi məsələsinə baxarkən Qrupun nəzərə alındığı əsas amillər həmin aktivin vaxtı keçmiş statusu və hər hansı girov təminatının realizasiya oluna bilməsidir.

Dəyərsizləşmə üzrə zərərin baş vermasında dair obyektiv əlamətlərin mövcud olmasını müəyyən edən əsas meyarlar aşağıda göstərilir:

- hər hansı ödənişin gecikdirilməsi və bu zaman gecikdirilmiş ödənişin hesablaşma sistemlərindəki gecikmə ilə izah edilə bilməməsi;
- lizing alanın əhəmiyyətli maliyyə çətinlikləri ilə üzləşməsi və bunun Qrupun lizing alan haqqında maliyyə məlumatları ilə təsdiqlənməsi;
- lizing alanın müflisləşməsi və ya onun maliyyə strukturunun yenidən təşkil edilməsi riskinə məruz qalması;
- lizinglərlə təsir göstərən milli və ya yerli iqtisadi şəraitin dəyişməsi nəticəsində onun ödəniş statusunda mənfi dəyişikliklərin baş verməsi; və ya
- girovun dəyərinin bazar şərtlərinin pişəşməsi nəticəsində əhəmiyyətli dərəcədə aşağı düşməsi.

«Standard Lizinq» MMC

31 dekabr 2016-ci il tarixinə bitən il üzrə konsolidə edilmiş maliyyə hesabatları və müstəqil auditor rəyi

Maliyyə lizinqi üzrə debitor borclarının dəyərsizləşməsi üzrə ehtiyatın yaradılması (dayamı). Aktivlərin dəyərsizləşməsi üzrə zərərlərin kollektiv şəkildə qiymətləndirilməsi məqsədilə maliyyə aktivləri analoji kredit risk xüsusiyyətlərinə əsasən qruplaşdırılır. Həmin xüsusiyyətlər qiymətləndirilən aktivlərin müqavilə üzrə şərtlərinə uyğun olaraq borcealanlar tərəfindən bütün məbləğlərin ödənilməsi qabiliyyətinin göstəricisi olmaqla, bu cür aktivlər qrupu üzrə gələcək pul vəsaitləri hərəkətinin təxmin edilməsi üçün uyğundur.

Dəyərsizləşməyə qarşı məcmu şəkildə qiymətləndirilən maliyyə aktivləri qrupundakı pul vəsaitlərinin gələcək hərəkəti, həmin aktivlərlə bağlı müqavilə üzrə pul vəsaitlərinin hərəkətinə, keçmişdə baş vermiş zərər halları nəticəsində yaranacaq vaxtı keçmiş borceların həcmində dair rəhbərlikdə mövcud olan statistikaya və vaxtı keçmiş borceların geri qaytarılması nailiyyyətinə əsasən müəyyən edilir. Keçmiş dövrlərə təsir göstərməyən cari şəraitin təsirini öks etdirmək və cari dövrdə mövcud olmayan keçmiş hadisələrin təsirini aradan qaldırməq məqsədilə, keçmiş illərin statistikası müşahidə edilə bilən cari məlumatlara əsasən tənzimlənir.

Amortizasiya edilmiş dəyərlə uçotu alınan dəyərsizləşmiş maliyyə aktivi ilə bağlı şərtlərə yenidən baxılarsa və ya bu şərtlər borcealanın və yaxud borceverənin maliyyə vəzifəyindəki çatınlıklarə görə dəyişərsə, dəyərsizləşmənin uçotu şərtlərin dəyişməsindən əvvəlki effektiv faiz dərəcəsinə əsaslanır.

Ehtiyatın adekvatlığını müəyyən edərkən rəhbərlik keçmiş illərin zərərləri haqqında statistikam, cari iqtisadi şəraitdəki dəyişiklikləri, lizinq portfelinin həcmini, inkişaf göstəricilərini, tərkibini və digər müvafiq amilləri nəzərə alır.

Dəyərsizləşmə üzrə zərərin məbləği sonrakı dövrdə baş vermiş hadisəyə görə azalırsa və həmin azalma obyektiv olaraq zərərin qeydə alınmasından sonra baş vermiş hadisəyə (məsələn, borcealanın kredit reytinqinin artması kimi) aid edilərsə, əvvəl qeydə alınmış dəyərsizləşmə üzrə zərər il üzrə mənfəət və zərər hesabına yaradılmış ehtiyata düzəliş etməklə bərpa edilir.

Maliyyə lizinqi üzrə debitor borceları qaytarıla bilmədikdə onlar müvafiq ehtiyata silinir. Maliyyə lizinqi üzrə debitor borceları bütün zəruri prosedurların tamamlanmasından və zərərin məbləğinin müəyyən edilməsindən sonra müvafiq zərər ehtiyatından silinir. Əvvəllör silinmiş məbləğlərin bərpa edilməsi məcmu gəlir haqqında hesabatda maliyyə lizinqi üzrə ümidsiz debitor borce üçün yaradılmış ehtiyati azaldır.

Maliyyə lizinqi üzrə debitor borclarının və digər maliyyə aktivlərinin tanınmasının dayandırılması. Qrup aşağıdakı hallarda maliyyə aktivlərinin tanınmasını dayandırır: (i) aktivlər geri alındıqda və ya bu aktivlərlə əlaqədar pul vəsaitlərinin hərəkəti üzrə hüquqların müddəti başa çatdıqda və ya (ii) Qrup həmin aktivlərin mülkiyyət hüququ ilə əlaqədar bütün risk və faydalari əsas etibarilə başqa tərəfə ötürüldükdə və ya (iii) bu aktivlərin mülkiyyət hüququ ilə əlaqədar bütün risk və faydalari əsas etibarilə ötürülmədikdə və ya saxlamadıqda, lakin, həmin aktivlər üzrə nəzarət hüququnu özündə saxlamadıqda. Nəzarət qarşı tərəfin öz mülkiyyətində olan aktivin satış üzrə əlavə məhdudiyyətlər qoymadan əlaqəli olmayan üçüncü tərəfə satmaq üçün praktiki imkana malik olmadığı hallarda saxlanılır.

Maliyyə alətləri - əsas qiymətləndirmə üsulları. Təsnifat formalarından asılı olaraq maliyyə alətləri ədalətli dəyərlə və ya amortizasiya edilmiş dəyərlə oks etdirilir. Həmin qiymətləndirmə üsulları aşağıda göstərilir.

Ödalətli dəyər əməliyyatın həyata keçirilməsində maraqlı olan, yaxşı məlumatlandırılmış və bir birindən asılı olmayan alıcı və satıcı arasında aktivin mübadilə edilə bildiyi və ya öhdəliyin yerinə yetirildiyi məbləğdir. Ödalətli dəyər fəal bazarda alınmış satınalınan maliyyə aktivləri üzrə cari tələb qiymətini və maliyyə öhdəlikləri üzrə cari təklif qiymətini oks etdirir. Ödalətli dəyər fəal bazarda alınmış satınalınan maliyyə aktivləri üzrə cari tələb qiymətini və maliyyə öhdəlikləri üzrə cari təklif qiymətini oks etdirir. Bir-birini əvəzləşdirən bazar riskləri olan aktiv və öhdəliklər ilə əlaqədar Qrup qarşılıqlı surətdə əvəzləşdirilən risklər üzrə ədalətli dəyər göstəricilərinin müəyyən edilməsi üçün orta bazar qiymətlərindən istifadə edə bilər və xalis açıq mövqeyə müvafiq tələb və təklif qiyməti tətbiq edə bilər. Maliyyə aləti fəal bazarda o zaman sərbəst surətdə alınmış satılan aktivlər kimi qəbul edilir ki, onların qiymətləri haqqında məlumat fond birjasında və ya digər maliyyə təşkilatından sərbəst və müntəzəm şəkildə əldə edilə bilər və bu zaman həmin qiymətlər könüllü şəkildə bazar şərtləri çərçivəsində həyata keçirilən real və müntəzəm əməliyyatları oks etdirsin.

Bazar qiymətləri mövcud olmayan maliyyə alətlərinin ədalətli dəyərini müəyyən etmək üçün pul axımlarının diskontlaşdırılması modeli, könüllü şəkildə həyata keçirilən on son əməliyyatlar haqqında məlumatla əsaslanan modellər kimi qiymətləndirmə üsullarından, eləcə də investisiya qoyulan müəssisələr haqqında maliyyə məlumatlarının təhlilindən istifadə edilir. Qiymətləndirmə üsulları müşahidə edilə bilən bazar məlumatları ilə dəstəklənməyən fərziyyələrin istifadə olunmasını tələb edə bilər. Bu fərziyyələrin hər hansı birinin mümkün alternativ variantla əvəz edilməsi nəticəsində mənfəət, gəlir, aktiv və öhdəlik məbləğlərinin əhəmiyyətli dərəcədə dəyişməsinə səbəb olacaq hallar barədə məlumat hazırlığı konsolidasiya edilmiş maliyyə hesabatlarında açıqlanır.

«Standard Lizing» MMC

31 dekabr 2016-ci il tarixinə bitən il üzrə konsolidə edilmiş maliyyə hesabatları və müstəqil auditor rəyi

Maliyyə alətləri - əsas qiymətləndirmə üsulları (davamı). İlkin dəyər alış tarixinə aktivi almaq üçün ödənilmiş pul vəsaitlərini və ya onların ekvivalentlərinin möbləğini və yaxud verilmiş digər resursların ədalətli dəyərini əks etdirir və əməliyyat xərcərini ehtiva edir. İlkin dəyərlə qiymətləndirmə yalnız bazar qiymətləri olmayan və ədalətli dəyəri etibarlı şəkildə ölçüle bilməyən pay alətlərindəki investisiyalara tətbiq edilir.

Əməliyyat xərcərini əlavə xərcər əks etdirir və birbaşa olaraq maliyyə alətinin alış, buraxılması və ya satışı ilə əlaqəlidir. Əlavə xərc əməliyyat həyata keçirilmədiyi təqdirdə yaranmayan xərcərdir. Əməliyyat xərcərinə agentlərə (satış üzrə agentlər kimi) fəaliyyət göstərən işçilər daxil olmaqla, məsləhətçilərə, brokerlərə və dilerlərə ödənilmiş haqq və komissiyalar, tənzimləyici orqanlar və fond birjalarına ödəmələr, eləcə də mülkiyyət hüququnun köçürülməsi üzrə vergilər və rüsumlar daxildir. Əməliyyat xərcərinə bore öhdəlikləri üzrə mükafat və ya diskontlar, maliyyələşdirmə xərcərini, daxili inzibati və ya saxlama xərcərini daxil edilmir.

Amortizasiya edilmiş dəyər əsas möbləğin ödənilməsi çıxılmaqla, lakin hesablanmış faizləri daxil etməklə, maliyyə aktivləri üçün isə dəyərsizləşmə zərərləri üzrə hər hansı silməni çıxmaga aktivlərin ilkin dəyərini əks etdirir. Hesablanmış faizlərə ilkin uçot zamanı toxiro salınmış əməliyyat xərcərinin və effektiv faiz metodundan istifadə etməklə ödəniş möbləğü üzrə hər hansı mükafat və ya diskontun amortizasiyası daxildir. Hesablanmış faiz gəlirləri və faiz xərcəri, o cümlədən hesablanmış kupon gəlirləri və amortizasiya edilmiş diskont və ya mükafat (verilmə zamanı toxiro salınmış komissiyalar daxil olmaqla, əgər varsa) ayrıca göstərilmir və maliyyə vəziyyəti haqqında hesabatda müvafiq maddələrin balans dəyərinə daxil edilir.

Effektiv faiz metodu maliyyə alətinin balans dəyəri üzrə sabit faiz dərəcəsinin (effektiv faiz dərəcəsi) təmin edilməsi üçün faiz gəlirləri və ya xərcərinin müvafiq dövr ərzində uçota alınması metodudur. Effektiv faiz dərəcəsi, təxmin edilən gələcək pul ödənişlərini və ya daxil olmaları (kreditlər üzrə gələcək zərərlər istisna olmaqla) maliyyə alətinin gözlənilən fəaliyyət müddəti ərzində və ya müvafiq hallarda daha qısa müddət ərzində maliyyə alətinin xalis balans dəyərinə diskontlaşdırın dəqiqlik dərəcədir. Effektiv faiz dərəcəsi maliyyə aləti üçün nəzərdə tutulan dəyişkən faiz dərəcəsi üzrə kredit spredini əks etdirən mükafatlar və ya diskont və yaxud bazar qiymətlərindən asılı olaraq müəyyən edilməyən digər dəyişkən amillər istisna olmaqla, faiz dərəcələrinin növbəti dəyişdirilmə tarixinə qədər dəyişkən faizlər üzrə pul vəsaitlərinin hərəkətini diskont etmək üçün istifadə edilir. Bu cür mükafatlar və ya diskontlar maliyyə alətinin gözlənilən tədavül müddəti ərzində amortizasiya edilir.

Diskont dəyərinin hesablanmasına müqavilə tərəfləri arasında ödənilmiş və ya alınmış effektiv faiz dərəcəsinin tərkib hissəsini təskil edən bütün komissiyalar daxildir (gəlir və xərcərin uçutu siyasetinə baxın).

Maliyyə alətlərinin ilkin tanınması. Mənfiət və ya zərər vasitəsilə ədalətli dəyərlə qeydə alınan ticarət üçün qiymətlə kağızlar, derivativlər və digər maliyyə alətləri ilkin olaraq ədalətli dəyərdə tanınır. Bütün digər maliyyə alətləri əməliyyat məsələləri də daxil olmaqla ədalətli dəyərdə qeydə alınır. İlkin tanınma zamanı ədalətli dəyər ən yaxşı olaraq əməliyyat qiyməti ilə sübut edilir. İlkin tanınma zamanı yalnız ədalətli dəyər ilə əməliyyat qiyməti arasında fərqli olduqda yaranan mənfiət və ya zərər qeydə alınır. Ədalətli dəyər eyni maliyyə aləti ilə aparılan digər cari bazar əməliyyatlarının müşahidəsi və yaxud həmin bazarlardan əldə edilən məlumatlara əsaslanan qiymətləndirmə üsulu ilə sübut edilir.

Qanunvericilik və ya mövcud bazar qaydaları ilə müəyyən edilmiş vaxt çərçivəsində alınıb-satılması nəzərdə tutulan maliyyə aktivləri ("standart şərtlərlə həyata keçirilən" alış və satışlar) Qrupun maliyyə aktivini almaq və ya satmaq öhdəliyini qəbul etdiyi əməliyyat tarixinə qeydə alınır. Alış üzrə bütün digər əməliyyatlar müəssisənin həmin maliyyə aləti üzrə müqavilə tərəfi olduqda tanınır.

İlkin tanınmadan sonra maliyyə aktivləri və maliyyə öhdəlikləri sonradan effektiv faiz dərəcəsi metoduna əsasən amortizasiya olunmuş dəyərdə qiymətləndirilir.

Pul vəsaitləri və onların ekvivalentləri. Pul vəsaitləri və onların ekvivalentləri pul vəsaitlərinin əvvəlcədən məlum olan möbləğinə asan çevrilə bilən və dəyərin cüzi dəyişməsi kimi riskə məruz qalan qoyuluşlardır. Verilmə tarixinə istifadəsi üç aydan çox müddətə məhdudlaşdırılmış vəsaitlər pul vəsaitləri və onların ekvivalentlərinə aid edilmir. İlkin ödəmə müddəti üç aydan az olan vəsaitlər pul vəsaitləri və onların ekvivalentlərinə aid edilmir.

Əsas və digər fəaliyyətdən yaranan debitor bərələri. Əsas və digər fəaliyyətdən yaranan debitor bərələri amortizasiya olunmuş dəyərdə qeydə alınır.

Əsas vəsaitlər. Binalar hər hansı yiğilmiş amortizasiya və ehtiyac yaranarsa dəyərsizləşmə üzrə zərərlər çıxılmaqla, ilkin dəyərdə və ya aşağıda göstərildiyi kimi yenidən qiymətləndirilmiş dəyərdə uçota alınır.

«Standard Lizing» MMC

31 dekabr 2016-ci il tarixinə bitən il üzrə konsolidə edilmiş maliyyə hesabatları və müstəqil auditor rəyi

Əsas vəsaitlər (davamı). Qrupun binaları müntəzəm olaraq yenidən qiymətləndirilir. Yenidən qiymətləndirmənin müddəti yenidən qiymətləndirilən binalar üzrə ədalətli dəyərin dəyişməsindən asılıdır. Kapitalda əks etdirilən binalar üzrə yenidən qiymətləndirmə ehtiyatı, yenidən qiymətləndirmə ilə əlaqədar yaranan gəlir realizasiya olunduqda (aktivin silinməsi və ya satışı və yaxud Qrup tərəfindən aktivin istifadə edilməsi zamanı) birbaşa olaraq bölüşdürülməmiş mənfəətə köçürürlür. İkinci halda yenidən qiymətləndirmə ilə əlaqədar yaranan realizasiya olunmuş gəlirin məbləği aktivin yenidən qiymətləndirilmiş balans dəyəri üzrə amortizasiya ilə onun ilkin dəyəri üzrə amortizasiya arasındaki fərq əks etdirir.

Əsas vəsaitlərin bütün digər növləri yığılmış amortizasiyanı və dəyərsizləşmə üzrə zərəri çıxmaqla (əgər varsa), ilkin dəyərdə qeydə alınır.

Kiçik həcmli təmir və istismar xərcləri çəkildiyi zaman xərcə silinir. Əsas vəsaitlərin əsas hissələrinin əvəz edilməsi xərcləri əvəz edilmiş hissələrin tanınması dayandırıldıqda kapitallaşdırılır.

Əsas vəsaitlər dəyərsizləşdikdə, onlar əsas vəsaitlərin istifadəsi nəticəsində əldə edilən dəyər ilə satış xərcləri çıxılmaqla ədalətli dəyərdən daha yüksək olan dəyərə silinir. Aktivin balans dəyərindəki azalma dəyərsizləşmə məbləğinin kapitalda göstərilən əvvəlki ilin yenidən qiymətləndirmə ehtiyatından artıq olan həcmədə mənfəət və zərərə aid edilir. Aktivin istifadəsi nəticəsində əldə edilən dəyərin və ya satış xərcləri çıxılmaqla, onun ədalətli dəyərinin müəyyən edilməsi üçün istifadə edilən təxminlərdə dəyişiklik baş verdiyi təqdirdə əvvəlki dövrlərdə hər hansı aktiv üçün qeydə alınmış dəyərsizləşmə üzrə zərərlər bərpa edilir.

Əsas vəsaitlərin silinməsindən yaranan mənfəət və ya zərər gəlirin məbləği ilə balans dəyəri arasındaki fərq kimi müəyyən edilir və mənfəət və ya zərarda göstərilir.

Amortizasiya. Torpaq üçün amortizasiya hesablanır. Digər əsas vəsaitlər üzrə amortizasiya düz xətt metoduna əsasən, yəni əsas vəsaitlərin aşağıda göstərilən təxminini faydalı istifadə müddəti ərzində aşağıdakı illik amortizasiya dərəcələrini tətbiq etməklə aktivlərin ilkin dəyərini onların qalıq dəyərinədək azaltmaqla hesablanır:

Binalar	7%
Kompüter və rabitə avadanlıqları	25%
Mebel və sair avadanlıqlar	20%
Nəqliyyat vasitələri	25%

Aktiv faydalı istifadə müddətinin sonunda nəzərdə tutulan vəziyyətə uyğun olduqda, onun satışı ilə bağlı ehtimal olunan xərclər eixildiqdan sonra, Qrup tərəfindən əldə oluna biləcək qiymətləndirilmiş məbləğ aktivin qalıq dəyəridir. Qrup aktivin onun fiziki istismar müddətinin sonuna qədər istifadə edəcəyini gözlədikdə, aktivin qalıq dəyəri sıfır bərabər olur. Aktivlərin qalıq dəyəri və faydalı istifadə müddəti hər bir hesabat dövrünün sonunda nəzərdən keçirilir və lazımlı olduqda dəyişdirilir.

İnvestisiya mülkiyyəti. İnvestisiya mülkiyyəti icarə gəlirləri əldə etmək və ya gələcəkdə daha yüksək qiymətə satmaq məqsədilə icarəyə verilmiş və Qrupun istifadəsində olmayan mülkiyyətdir. İnvestisiya mülkiyyətinə gələcəkdə investisiya mülkiyyəti kimi istifadə edilmək üçün tikilməkdə olan aktivlər daxildir.

İnvestisiya mülkiyyəti əvvəlcə əməliyyat xərcləri də daxil olmaqla ilkin dəyərdə uçota alınır və sonradan hesabat dövrünün sonunda bazar şəraitinin əks etdirilməsi məqsədilə ədalətli dəyərlə yenidən qiymətləndirilir. İnvestisiya mülkiyyətinin ədalətli dəyəri əməliyyatın həyata keçirilməsində maraqlı olan, yaxşı məlumatlandırılmış və bir birindən asılı olmayan alıcı və satıcı arasında həmin mülkiyyətin mübadilə edilə bildiyi məbləğdir. Qrupun investisiya mülkiyyətinin bazar dəyəri bu sahədə tanınmış və peşkar səriştə qazanmış, habelə analoji ərazidə yerləşən və bənzər kateqoriyadan olan mülkiyyətin qiymətləndirilməsində on son tərəfbəyə malik olan müstəqil qiymətləndiricilərin tərtib etdikləri hesabatlara əsaslanır.

İnvestisiya mülkiyyəti üzrə sonrakı xərclər, Qrupun investisiya mülkiyyəti ilə bağlı gələcəkdə iqtisadi səmərə əldə edəcəyi ehtimalı mövcud olduqda və onun dəyəri etibarlı şəkildə qiymətləndirildikdə, kapitallaşdırılır. Bütün digər təmir və istismar xərcləri, çəkildiyi zaman xərcə silinir. İnvestisiya mülkiyyəti Qrupun öz istifadəsinə, keçidikdə, o, əsas vəsaitlər kateqoriyasına yenidən təsnifləşdirilir.

İnvestisiya mülkiyyəti üzrə qazanılmış icarə gəlirləri il üzrə mənfəət və ya zərərdə icarə gəlirləri kimi qeydə alınır. İnvestisiya mülkiyyətinin ədalətli dəyərinin dəyişməsi nəticəsində yaranan gəlir və zərər il üzrə mənfəət və ya zərərə aid edilir və hesabatda ayrıca göstərilir.

Qeyri-maddi aktivlər. Qrupun bütün qeyri-maddi aktivləri müəyyən faydalı istifadə müddətinə malik olmaqla, kapitallaşdırılmış program təminatından və torpaq üzrə uzunmüddətli lizing hüququndan ibarətdir.

«Standard Lizing» MMC

31 dekabr 2016-ci il tarixinə bitən il üzrə konsolidə edilmiş maliyyə hesabatları və müstəqil auditor rəyi

Qeyri-maddi aktivlər (davamı). Program təminatı üzrə əldə edilmiş lisenziyalar həmin program təminatının alınması və tətbiq edilməsi üçün çəkilmiş xərclərin əsasında kapitallaşdırılır. Qrup tərəfindən nəzarət olunan identifikasiya edilə bilən unikal program təminatı ilə birbaşa əlaqəli olan tərtibat xərcləri, çəkilmiş xərclərdən artıq olan əlavə iqtisadi səmərə gətirəcəyi halda qeyri-maddi aktivlər kimi tanınır. Kapitallaşdırılmış xərclərə program təminatını tərtib edən işçilərə sərf olunan xərclər və ümumi təsərrüfat xərclərinin müvafiq hissəsi daxildir. Program təminatı ilə əlaqədar bütün digər xərclər (məs. texniki dəstək xərcləri) çəkildiyi zaman xərcə silinir. Kapitallaşdırılmış program təminatı təxmin edilən faydalı istifadə müddəti (5-10 il) ərzində düz xətt metoduna əsasən amortizasiya olunur.

Torpaq üzrə uzunmüddətli lizing hüququ faydalı istifadə müddəti (49 il) ərzində düz xətt metoduna əsasən amortizasiya olunur.

Əməliyyat lizingi. Şirkət lizing obyektinin mülkiyyət hüququ ilə bağlı risk və faydalara lizing verəndən Şirkətə ötürülməsini nəzərdə tutmayan lizing müqaviləsi üzrə lizing alan qismində çıxış etdiyi hallarda, ümumi lizing ödənişləri lizing müddəti ərzində düz xətt metodu üzrə mənfəət və ya zərərdə əks etdirilir.

Lizing müddəti lizing alan tərəfindən lizing obyektinin icarəsi haqqında imzalanmış müqavilə əsasında ləğv oluna bilməyən dövr, habelə lizing alanın əlavə ödənişlər etməsindən asılı olmayaraq lizing obyektinin icarəsini artırmaq hüququna malik olduğu əlavə dövrlərdir (əgər lizingən icarə müddətinin əvvəlində bu hüququ istifadə etməsinə kifayət qədər əmin olarsa).

Aktivlər əməliyyat lizinginə verildikdə alınacaq lizing ödənişləri lizingin müddəti ərzində düz xətt metoduna əsasən lizing göləri kimi tanınır.

Müddətli bore öhdəlikləri. Müddətli bore öhdəliklərinə rezident və qeyri-rezident maliyyə institutları tərəfindən sabit ödəmə müddəti və sabit və ya dəyişkən faiz dərəcələri ilə verilmiş kreditlər daxildir. Müddətli bore öhdəlikləri amortizasiya olunmuş dövorda uçota alınır.

Mənfəət vergisi. Hazırkı konsolidasiya edilmiş maliyyə hesabatlarında əks etdirilən mənfəət vergisi Azərbaycan Respublikasının qüvvədə olan və ya hesabat dövrünün sonuna qüvvəyə minmiş qanunvericiliyin uyğun olaraq hesablanmışdır. Mənfəət vergisi xərci cari və təxiro salınmış vergilərdən ibarətdir və bu və ya digər dövrdə vergi təsiri bilavasitə sair məcmu gəlirlərdə qeydə alınan əməliyyatlar istisna olmaqla, sair məcmu gəlirlərdə və ya bilavasitə kapitalda qeydə alınır.

Cari vergilər cari və əvvəlki dövrlər üzrə vergiyə cəlb edilən mənfəət və ya zərər ilə əlaqədar vergi orqanlarına ödəniləcək və ya vergi orqanları tərəfindən geri qaytarılacaq məbləği təşkil edir. Vergiyə cəlb edilən mənfəət və ya zərər konsolidasiya edilmiş maliyyə hesabatlarının müvafiq vergi böyannamələrinin təqdim olunmasından əvvəl təsdiqləndiyi halda təxminin göstəricilərə əsasən hesablanır. Mənfəət vergisindən başqa sair vergilər inzibati və sair əməliyyat xərcləri kimi qeydə alınır.

Təxiro salınmış mənfəət vergisi öhdəlik metodundan istifadə etməklə, aktiv və öhdəliklərin vergi bazası və maliyyə hesabatlarının hazırlanması məqsədləri üçün onların balans dövri arasında yaranan keçmiş illərin vergi zərəri və bütün müvəqqəti fərqlər üçün hesablanır. İlkin uçot zamanı istisna hal olaraq, əgər əməliyyat maliyyə mənfəəti və vergiyə cəlb edilən mənfəəti təsir göstərmirsə, aktiv və öhdəliyin ilk qeydə alınması nöticəsində yaranan müvəqqəti fərqlər üzrə təxiro salınmış vergi hesablanır (biznes birləşməsi halları istisna olmaqla). Təxiro salınmış vergi qalıqları, qüvvədə olan və ya hesabat dövrünün sonunda qüvvəyə minmiş vergi dərəcələrinə əsasən müvəqqəti fərqlərin qaytarılacağı və ya keçmiş illərdən yığılmış vergi zərərlərinin istifadə ediləcəyi dövrdə tətbiq edilməli vergi dərəcələrindən istifadə etməklə hesablanır. Təxiro salınmış vergi aktiv və öhdəlikləri yalnız Qrupun ayri-ayrı müssəsələri arasında əvəzlədirilir. Gəlirdən çıxılan müvəqqəti fərqlər üzrə təxiro salınmış vergi aktivləri və keçmiş illərin vergi zərərləri vergi tutulan gələcək gəlirlərin yaranması və bu gəlirlər üzrə çıxılmaların istifadə ehtimalını nəzərə alaraq tanınır.

Qrup tərəmə müssəsələrin dividendləri və ya onların satışından əldə edilən gəlirlərə tətbiq edilən vergilər üzrə müvəqqəti fərqlərin qaytarılmasına nəzarət edir. Rəhbərliyin yaxın gələcəkdə müvəqqəti fərqlərin qaytarılması gözlədiyi hallar istisna olmaqla, Qrup belə müvəqqəti fərqlər üzrə təxiro salınmış vergi öhdəliklərini tanımır.

Faiz gəlir və xərclərinin uçoti. Bütün bore alətləri üzrə faiz gəlirləri və xərcləri effektiv faiz metodundan istifadə etməklə hesablama metodu ilə qeydə alınır. Bu metoda əsasən, faiz gəlirləri və xərclərin müqavilə tərəfləri arasında ödənilmiş və ya alınmış və effektiv faiz dərəcəsinin təqdim edilməsi şərtlərinin razılıqlılaşdırılması və sövdələşmə sənədlərinin hazırlanması haqları buraxılması ilə əlaqədar əldə edilmiş və ya ödənilmiş komissiya haqları daxildir.

Effektiv faiz dərəcəsinə aid olan komissiya haqlarına maliyyə aktivinin yaradılması və ya alınması, yaxud maliyyə öhdəliyinin (məsələn, ödəmə qabiliyyətinin qiymətləndirilməsi, zəmanətlərin və ya girovun dəyərləndirilməsi və qeydə alınması, maliyyə alətinin təqdim edilməsi şərtlərinin razılıqlılaşdırılması və sövdələşmə sənədlərinin hazırlanması haqları) buraxılması ilə əlaqədar əldə edilmiş və ya ödənilmiş komissiya haqları daxildir.

«Standard Lizing» MMC

31 dekabr 2016-ci il tarixinə bitən il üzrə konsolidə edilmiş maliyyə hesabatları və müstəqil auditor rəyi

Xarici valyutanın çevirilməsi. Qrupun funksional və təqdimat valyutası Azərbaycan Respublikasının milli valyutası olan Azərbaycan Manatıdır ("AZN").

Monetar aktiv və öhdəliklər Azərbaycan Respublikası Mərkəzi Bankının ("Mərkəzi Bank") müvafiq hesabat tarixinə qüvvədə olan rəsmi valyuta məzənnəsinə əsasən Qrupun funksional valyutasına çevirilir. Bu cür əməliyyatlar üzrə hesablaşmaların həyata keçirilməsi və monetar aktiv və öhdəliklərin Mərkəzi Bankın ilin sonuna müəyyən etdiyi rəsmi məzənnə ilə Qrupun funksional valyutasına çevirilməsi nəticəsində yaranan gəlir və zərər mənfəət və ya zərərdə qeydə alırmır. İlin sonuna qüvvədə olan məzənnə ilə çevrilmiş ilk dəyərlə qiymətləndirilən qeyri-monetar maddələrə tətbiq edilmir.

Əvəzləşdirmə. Maliyyə aktiv və öhdəliklərinin əvəzləşdirilməsi və xalis məbləğin maliyyə vəziyyəti haqqında hesabata daxil edilməsi, qeydə alınmış məbləğlərin əvəzləşdirilməsi üçün qanunvericiliklə müəyyən edilmiş hüquq, eləcə də əvəzləşdirməni aparmaq və ya eyni zamanda aktivin realizasiya edərək öhdəliyi ödəmək niyyəti mövcud olduğu hallarda həyata keçirilə bilər.

İşçilərə ödənişlər. Əmək haqları, Azərbaycan Respublikası Dövlət Sosial Müdafiə Fonduナ ödənişlər, məzuniyyət və xəstəlik vərəqələri üzrə illik ödənişlər, mükafatlar və pul şəklində olmayan imtiyazlar Şirkətin işçiləri tərəfindən müvafiq xidmətlər göstərildikdə hesablanır. Qrupun pensiya və analoji ödənişləri həyata keçirmək üçün hər hansı hüquq və ya işgüzar praktikadan irəli gələn öhdəliyi yoxdur.

Hesabat tarixindən sonra baş vermiş hadisələr. Hesabat dövründən sonra açıqlanma üçün heç bir vacib əməliyyat qeydə alınmamışdır.

«Standard Lizinq» MMC

31 dekabr 2016-cı il tarixinə bitən il üzrə konsolidə edilmiş maliyyə hesabatları və müstəqil auditor rəyi

1. Pul Vəsaitləri və Onların Ekvivalentləri

Azərbaycan Manati ilə	31 dekabr 2016	31 dekabr 2015
Kassa	21.806	7.631
Rezident banklardakı cari hesablar	533.701	57.013
Cəmi pul vəsaitləri və onların ekvivalentləri	555.507	64.644

2. Bank depozitləri.

Bank depozitləri üzrə 2016-cı ildə hərəkət "AJC" MMC ilə aşağıdakı banklar arasında olmuşdur

№	Bank	İlin əvvəlinə qalıq, usd	Mədaxil, usd	Faiz dərəcəsi	Müddət (ay)	Bitmə tarixi	ABŞ dolları	İlin sonuna qalıq, usd
1	Bank Standard	90 000						
				7,50%	12	18.04.2016	90000	0
1	Xalq Bank	30 000				01.05.2018		
			16 000	3,00%	12	30.07.2017		
2	Xalq Bank		20 000	3,00%	12	30.07.2017		
3			15 000	3,00%	12	30.07.2017		81 000
1	Yapi Kredi Bank	0						
			45 000	2,50%	12	24.05.2017		
2			50 000	3,00%	12	22.06.2017		
3			70 000	1,50%	6	09.02.2017		
4			50 000	1,50%	6	16.05.2017		
5			55 000	1,50%	6	12.06.2017		
6			60 000	2,25%	12	12.12.2017		330 000
		120 000	381 000				90 000	411 000

Azərbaycan Manati ilə	187.128	690.329			149.699	727.758
--------------------------	---------	---------	--	--	---------	---------

«Standard Lizinq» MMC

31 dekabr 2016-cı il tarixinə bitən il üzrə konsolidə edilmiş maliyyə hesabatları və müstəqil auditor rəyi

3. Maliyyə lizinqi üzrə debitor bərcələr

	31 dekabr 2016	31 dekabr 2015
Hüquqi şəxslər	2.526.953	2.714.999
Fiziki şəxslər	5.229.863	5.551.584
Çıxılsın: Maliyyə lizinqi üzrə debitor bərcələrin dəyərsizləşməsi üzrə ehtiyat	(4.477.975)	(4.593.656)
Debitor bərcələrin dəyərsizləşməsi üzrə ehtiyatın bərpası	80.977	115.681
	3.359.818	3.788.608

4. Debitor bərcələri

	31 dekabr 2016	31 dekabr 2015
Alicilar və sifarişçilərin debitor bərcələri	1.573.157	2.536.151
Dövlət bütçəsinə (vergilər üzrə)	153.091	134.923
Dövlət Sosial Müdafiə Fonduna	275	3.132
İşçi heyəti üzrə debitor bərcələri	3.705	1.020
Sair qısamüddətli debitor bərcələri	300.000	100.000
Əlaqəli tərəflərə verilmiş bərcələr	2.030.228	2.775.226

5. Qeyri-maddi aktivlər

	31 dekabr 2016	31 dekabr 2015
Qeyri-maddi aktivlər (balans dəyəri)	4.528.300	4.528.300
Çıxılsın: Keçmiş illər üzrə yığılmış amortizasiya	611.366	511.410
Çıxılsın: İllik amortizasiya	99.956	99.956
Qeyri-maddi aktivlər (qalıq dəyəri)	3.816.978	3.916.934

6. İnvestisiya mülkiyyəti.

	2016-ci il	2015-ci il
İlin əvvəlinə investisiya mülkiyyətinin qalığı	14.619.868	14.553.362
İl ərzində daxil olmuşdur	386.698	66.506
İlin sonuna investisiya mülkiyyətinin qalığı	15.006.566	14.619.868

«Standard Lizinq» MMC

31 dekabr 2016-ci il tarixinə bitən il üzrə konsolidə edilmiş maliyyə hesabatları və müstəqil auditor rəyi

7. Əsas vəsaitlər

<i>Azərbaycan Manatı ilə</i>	31 dekabr 2016	31 dekabr 2015
Maşınlar, avadanlıqlar və hesablama texnikası	233.731	148.570
Nəqliyyat vasitələri	89.426	103.014
Binalar, tikililər və qurğular	998.649	1.073.817
Digər əsas vəsaitləri	9.107	10.488
	1.330.913	1.335.888

8. Müddətli bore öhdəlikləri

Rezident banklardan bore götürülmüş vəsaitlər üzrə 31 dekabr 2016-ci il tarixə qalıq bore 12.518.612 manat, o cümlədən:

Bank Standard QSC	7.959.571 manat
Unibank ASC	4.559.041 manat

21 iyul 2016-ci il tarixdə Unibank ASC-yə olan bore (1.000.000 ABŞ dolları və 3.000.000 manat) Bank Standard QSC-yə güzəşt edilmişdir. İl ərzində kreditlərin əsas borcu üzrə ödəniş 17.182 manat olmuşdur. 31 dekabr 2016-ci il tarixinə Qrupun Bank Standard QSC-yə borcu 4.042.766 ABŞ dolları (illik faiz dərəcəsi 11-15%, son ödəmə tarixi 11 fevral 2018-ci il) və 6.935.474 manat (illik faiz dərəcəsi 11%, son ödəmə tarixi 19 mart 2017-ci il) təşkil edir.

Rezident banklardan bore götürülmüş vəsaitlər üzrə 31 dekabr 2016-ci il tarixə qalıq bore 14.093.923 manat (Bank Standard QSC) təşkil edir.

9. Kreditor boreları

	31 dekabr 2016	31 dekabr 2015
Malgöndərən və podratçılara qısamüddətli kreditor boreları	443.979	386.256
Təhsisçiyyət kreditor boreları		
Təhtəl hesab şəxslərə kreditor borelar	6.353	83.774
Vergi ilə hesablaşma		
DSMF ilə hesablaşma	1.348	4.954
	451.680	474.984

«Standard Lizing» MMC

31 dekabr 2016-ci il tarixinə bitən il üzrə konsolidə edilmiş maliyyə hesabatları və müstəqil auditor rəyi

10. Maliyyə lizinqindən yaranan maliyyə gəlirləri

	2016	2015
Lizinq müqavilələri üzrə hesablanmış faiz gəlirləri	331.189	829.297
Lizinq müqavilələri üzrə hesablanmış dəbbə pulu	529.680	680.445
	860.869	1.509.742

11. İnzibati və sair əməliyyat xərcləri

	2016	2015
Əmək haqqı	423.485	431.614
Sosial siğorta ayırmaları	90.884	91.045
Amortizasiya ayırmaları	438.171	243.468
Kommunal xərclər	40.436	57.133
Hüquqi xidmət	21.830	41.350
Rabitə xərcləri	29.722	57.133
Icarə haqqı	33.000	44.000
Təhlükəsizlik xidməti	72.860	75.255
Siğorta xərci	50.926	33.687
Yanacaq xərci	21.088	23.263
Təmir xərci	62.016	71.773
Saiz xərclər	341.449	223.947
	1.625.867	1.393.668

12. Lizinq əməliyyatlarından əldə edilmiş maliyyə gəlirləri.

Azərbaycan Manatı ilə	2016	2015
Lizinq ödənişləri - əsas məbləğ	906.784	1.880.459
Lizinq ödənişləri – faiz (mükafat)	267.325	571.787
Lizinq ödənişləri – dəbbə pulu	201.287	225.325
	1.375.396	2.677.571